

**Смета расходов СНТ "Орион" на сентябрь 2022-август 2023г.**

Утверждена Общим собранием СНТ "Орион" 13.08.2022

<b>Обязательные платежи</b>	
Налоги: земельный, водный	<b>70 000</b>
Ведение банковского счета, комиссии	<b>10 000</b>
Продление сертификата электронной цифровой подписи для предоставления отчетности в налоговые органы, Росприроднадзор и ПФР	<b>6 500</b>
<b>Коммунальные платежи/электроэнергия</b>	
Вывоз мусора (6 400 руб. Ч 23)	<b>147 200</b>
Чистка снега (8 000 руб. Ч 10)	<b>80 000</b>
Покос травы на водокачке и кольцевой дороге (8 000 руб. Ч 4)	<b>32 000</b>
Оплата уличного освещения, электроэнергии на водокачке и сторожке	<b>105 000</b>
Закупка и замена ламп уличного освещения, замена светильников	<b>20 000</b>
Санитарная вырубка	<b>10 000</b>
Бухгалтерское сопровождение	<b>28 000</b>
<b>Благоустройство территории, технические расходы</b>	
Ремонт мусорной площадки	<b>100 000</b>
Платежи за сайт (домен, хостинг)	<b>4 400</b>
Покраска цистерны, ремонт труб при пуске водопровода весной	<b>50 000</b>
Оформление земель общего пользования - подготовка иска в судебные инстанции в соответствии с письмом ТУ Росимущество, оплата гос.пошлины	<b>100 000</b>
Общие расходы (гос.пошлины, нотариальные действия, уборка территории от мусора, закупка материалов на хоз.нужды, канц.товары, непредвиденные расходы)	<b>40 000</b>
Юридическое сопровождение взыскания в судебном порядке задолженности с лиц, неуплачивающих членские взносы	<b>50 000</b>
<b>Вознаграждения</b>	
Председатель ( <b>12 000 руб. на руки Ч 12</b> ) + налоги (НДФЛ 13% + соц.взносы 30,2%), з/п председателя должна проходить официально для исключения рисков в налоговых органах	<b>215 500</b>
Управляющая функция в осенне-зимний период (контроль за состоянием въездных ворот, вызов аварийных служб при необходимости, подача воды в зимнее время при необходимости, вызов трактора для расчистки снега, сопровождение сотрудников Россетей при проверке счетчиков скважины и общего света и т.д.)	<b>90 000</b>
Водопроводчик (5 000 руб. Ч 6)	<b>30 000</b>
Уборка мусорной площадки (7 000 руб. Ч 12)	<b>84 000</b>

Итого расходов

**1 272 600**

Размер членского взноса за участок (6 соток) в месяц

**700руб.**

